

19. Stadtratssitzung vom 16.09.2021

Im öffentlichen Teil der o. g. Stadtratssitzung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Bauantrag

Zum Bauantrag zum Neubau einer landwirtschaftlichen Mehrzweckhalle auf dem Grundstück Fl.-Nr. 404 der Gemarkung Hohenbrunn, Teichstraße 16 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: 18:0

Bauantrag

Zum Bauantrag zum Abbruch eines Verandaanbaus und zum Neubau eines zweigeschossigen Balkons auf dem Grundstück der Fl.-Nr. 50 der Gemarkung Wunsiedel, Ludwigstraße 62 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Ebenso wird die Genehmigung gemäß § 144 Abs. 1 BauGB erteilt. Die Baugenehmigung ist in Abstimmung mit der Unteren Denkmalschutzbehörde hinsichtlich der Vereinbarkeit mit der Gestaltungsfibel der Stadt Wunsiedel zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 18:0

Bauantrag

Zum Bauantrag auf Verwertung von Oberboden auf landwirtschaftlichen Flächen der Grundstücke Fl.-Nrn. 1725/2, 1602, 1548, 1729, 1683, 1687, 1705, 1686 und 1679 der Gemarkung Bernstein wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: 18:0

Antrag auf isolierte bauplanungsrechtliche Befreiung

Der Antrag auf isolierte bauplanungsrechtliche Befreiung gem. Art. 63 BayBO i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB zur Errichtung einer offenen Überdachung auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1478/3 der Gemarkung Wunsiedel, Bibersbacher Str. 38 e wird genehmigt.

Es wird eine Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplans „Änderung des Bebauungsplanes Bibersbacher Str. - Waldstraße“ bezüglich der Errichtung des Überstandes außerhalb der Baugrenzen erteilt.

Abstimmungsergebnis: 18:0

Bauleitplanung der Stadt Wunsiedel;

a) Der Stadtrat beschließt, folgenden Beschluss vom 18.12.2019 aufzuheben:

„Der Stadtrat beschließt, die Einleitung eines Bauleitverfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes ‚nördlich der Markus-Zahn-Allee‘ auf den Grundstücken der Fl.-Nrn. 1282, 1283, 1284, 1286/1 und 1287/3 der Gemarkung Wunsiedel gem. § 13 b BauGB.“

b) Der Stadtrat beschließt die Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung der Einbeziehungssatzung „Markus-Zahn-Allee“ auf den Grundstücken der Fl.-Nrn. 1284, 1286, 1286/1 und 1287/1 der Gemarkung Wunsiedel gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB und beauftragt die Verwaltung, alle notwendigen Verfahrensschritte einzuleiten.

Abstimmungsergebnis: 18:0

Bauleitplanung der Gemeinde Höchstädt i.F.;

Bekanntmachung und öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB, sowie der benachbarten Gemeinden

gem. § 2 Abs. 2 BauGB für die Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes „AM SCHLOSSHÜGEL“ im Parallelverfahren

Die Stadt Wunsiedel erhebt gegen die Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes „AM SCHLOSSHÜGEL“ mit Begründungen vom 10.08.2021 der Gemeinde Höchstädt i. F. keine Einwendungen.

Abstimmungsergebnis: 18:0

Naturparkförderung;

Generalsanierung "Nordic Walking Zentren und -Strecken"

Der Stadtrat nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und befürwortet die Instandsetzung des Nordic Walking Zentrums Luisenburg unter Inanspruchnahme der aufgezeigten Förderung, vorbehaltlich des rechtsaufsichtlichen Einvernehmens.

Abstimmungsergebnis: 18:0
