

Stadt Wunsiedel
Büro des Ersten Bürgermeisters
vm

Sitzung des Ferienausschusses vom 17.08.2021 (18. Stadtratssitzung)

Im öffentlichen Teil der o. g. Stadtratssitzung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

**Örtliche Rechnungsprüfung;
Feststellung und Entlastung der Jahresrechnung 2019 der Stadt Wunsiedel und der
Hospitalstiftung Wunsiedel gemäß Art. 102 Abs. 3 GO**

Beschluss:

Der Ferienausschuss beschließt auf Vorschlag des Rechnungsprüfungsausschusses vom 07.06.2021 gemäß Art. 102 Abs. 3 der Gemeindeordnung die Entlastung für die Jahresrechnungen 2019 der Stadt Wunsiedel und der Hospitalstiftung Wunsiedel.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

Bauantrag zum Umbau eines Gewerbegebäudes in ein Geschäfts- und Wohngebäude mit einer Tiefgarage auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 681 und 681/1 der Gemarkung Wunsiedel, Sechssämerlandstraße

Beschluss:

Zum Bauantrag zum Umbau eines Gewerbegebäudes in ein Geschäfts- und Wohngebäude mit einer Tiefgarage auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 681 und 681/1 der Gemarkung Wunsiedel, Sechssämerlandstraße wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Ebenso wird die Genehmigung gemäß § 144 Abs. 1 BauGB erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 887/8 der Gemarkung Wunsiedel, Nähe Schlesierstraße

Beschluss:

Dem Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 887/8 der Gemarkung Wunsiedel, Schlesierstraße wird zugestimmt.

Für die Abweichungen von der Kniestockhöhe auf ca. 1,25 m, der Wandhöhe auf ca. 4,45 m, der Überschreitung der Baugrenze mit dem Wohnhaus in Richtung Westen und der Überschreitung des Garagenstandortes in Richtung Westen werden Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Schlesierstraße“ erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

Bauantrag zur Errichtung von Schleppdachgauben am bestehenden Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1400/130 der Gemarkung Wunsiedel, Beethovenstraße 9

Beschluss:

Der Ferienausschuss nimmt vom Bauantrag zur Errichtung von Schleppdachgauben am bestehenden Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1400/130 der Gemarkung Wunsiedel, Beethovenstraße 9 Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1041/1 und 1398/1 (Teilfläche) der Gemarkung Wunsiedel, Gerhart-Hauptmann-Weg

Beschluss:

Zum Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 1040/1 und 1398/1 (Teilfläche) der Gemarkung Wunsiedel, Gerhart-Hauptmann-Weg wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

Bauantrag zu Instandsetzungsmaßnahmen und zur Erweiterung eines bestehenden Autohauses sowie zum Neubau eines Reifenlagers auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 2733/5, 2710/9, /11, /12, /13, /14, /26 und /27 der Gemarkung Wunsiedel, Luisenburgstraße 45

Beschluss:

Zum Bauantrag „Instandsetzungsmaßnahmen und Erweiterung eines bestehenden Autohauses“ sowie „Neubau eines Reifenlagers“ auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 2733/ 5, 2710/9, /11, /12, /13, /14, /26 und 27 der Gemarkung Wunsiedel, Luisenburgstraße 45 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Es werden Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Siebensternweg“ bezüglich der Bebauung außerhalb der östlichen und südlichen Baugrenzen sowie von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Änderung Siebensternweg – Süd“ bezüglich der Errichtung des Reifenlagers erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

Bauantrag zum Neubau eines Funktionsgebäudes auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1599/10 der Gemarkung Wunsiedel, Schönlinder Weg

Beschluss:

Zum Bauantrag zum Neubau eines Funktionsgebäudes auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1599/10 der Gemarkung Wunsiedel, Schönlinder Weg wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

Antrag auf isolierte bauplanungsrechtliche Befreiung zur Errichtung eines Carports und einer Kellereingangsüberdachung auf dem Grundstück Fl.-Nr. 285/49 der Gemarkung Holenbrunn, Tulpenstraße 12

Beschluss:

Der Antrag auf isolierte bauplanungsrechtliche Befreiung gem. Art. 63 BayBO i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB zur Errichtung eines Carports und einer Kellereingangsüberdachung auf dem Grundstück Fl.-Nr. 285/49 der Gemarkung Holenbrunn, Tulpenstraße 12 wird genehmigt.

Es wird eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans – Nr. 18/2 „Holenbrunn-Ost“ zur Erstellung des Carports sowie der Kellereingangsüberdachung außerhalb der Baugrenzen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**Antrag auf Vorbescheid gem. Art. 71 BayBO der Stadt Selb für den Bereich „Neue Mitte Selb“;
Beteiligung benachbarter Gemeinden an der Planung gem. § 34 Abs. 3 BauGB**

Beschluss:

Der Ferienausschuss beschließt, dass gegen den Antrag auf Vorbescheid gem. Art. 71 BayBO für den Bereich „Neue Mitte Selb“ keine Einwendungen erhoben werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**Bauleitplanung der Gemeinde Bad Alexandersbad;
Erlass der Einbeziehungssatzung Nr. 3 nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nrn. 1 und 3
Baugesetzbuch (BauGB) für den nordöstlichen Bereich des Ortsteils Kleinwendnern im
vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB;
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2
BauGB, Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der benachbarten
Gemeinden gem. § 2 Abs 2 BauGB**

Beschluss:

**Die Stadt Wunsiedel erhebt gegen den Erlass der Einbeziehungssatzung Nr. 3 nach § 34
Abs. 4 Satz 1 Nrn. 1 und 3 Baugesetzbuch (BauGB) für den nordöstlichen Bereich im
Ortsteil Kleinwendnern der Gemeinde Bad Alexandersbad im vereinfachten Verfahren
gem. § 13 BauGB keine Einwendungen.**

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**Pilotprojekt zur Einrichtung einer Koordinierungsstelle für die Beschilderung und die
Pflege des Radwegenetzes;
Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages**

Beschluss:

**Der Ferienausschuss beschließt, am „Pilotprojekt zur Einrichtung einer
Koordinierungsstelle für die Beschilderung und die Pflege des Radwegenetzes“ des
Landkreises Wunsiedel i. Fichtelgebirge für die Projektlaufzeit von 3 Jahren
teilzunehmen und ermächtigt den Ersten Bürgermeister mit der Unterzeichnung des
hierfür erforderlichen öffentlich-rechtlichen Vertrages.**

**Die Finanzierung der während der Projektlaufzeit von 3 Jahren anfallenden Kosten in
Höhe von 15.613,65 € brutto erfolgt aus dem Verwaltungshaushalt unter der
Haushaltsstelle 0.6300.5131 „Unterhalt von Straßen, Wegen u.a.“.**

**Der Beschluss ergeht unter dem Vorbehalt der Einzelkreditgenehmigung durch die
Rechtsaufsichtsbehörde.**

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**Städtepartnerschaften;
Festlegung der offiziellen Delegation für die Einladung nach Ostrov
zum Stadtfest am 25. und 26. September 2021**

Beschluss:

Der Ferienausschuss beschließt folgende Delegation am 25. September 2021 nach Ostrov zu entsenden:

Zweiter Bürgermeister Manfred Söllner

Stadtrat Wilfried Kukla

Stadtrat Jürgen Fraas

Vanessa Mauersberger für die Stadtverwaltung

Ein Dienstfahrzeug wird gestellt. Individuelle Fahrkosten werden nicht erstattet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

Erstellt am 19.08.2021
Vanessa Mauersberger

Freigegeben am 19.08.2021
EB Nicolas Lahovnik